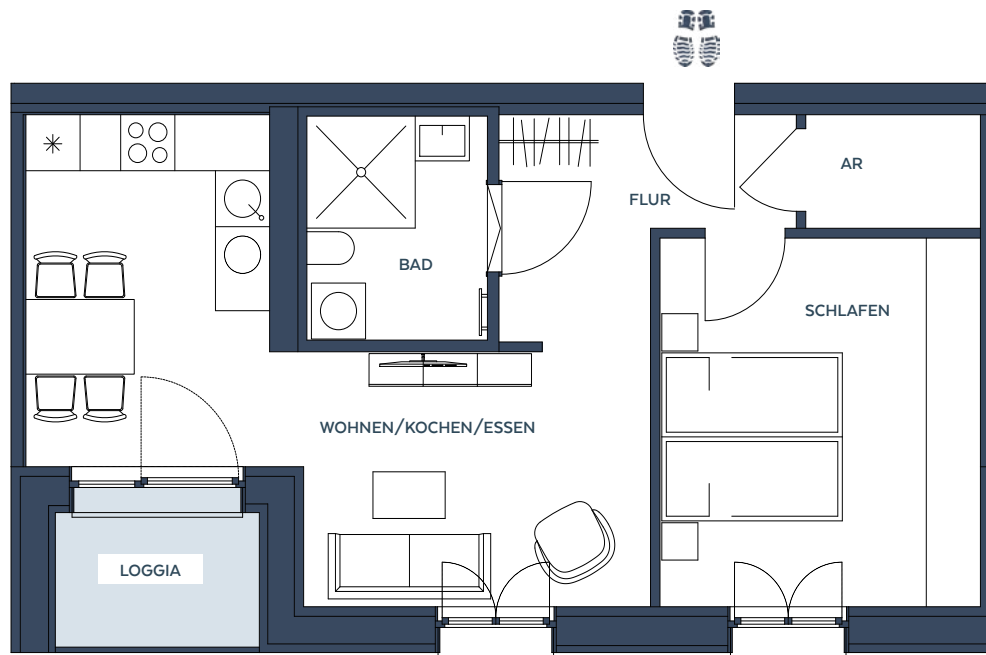
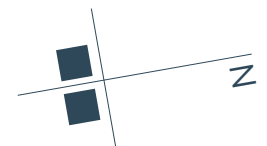




Mietpreise:  
Kaltmiete: 792,- €  
Warmmiete: 917,38 €

zzgl. Servicepauschale:  
1 Pers. 120,-€  
2 Pers. 180,-€



Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.  
Alle Maße sind ca.-Angaben.



## LAGE

1. OG, Haus 1

## AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Loggia
- seniorengerechtes Bad, EBK
- Parkettboden
- Abstellraum

## WOHNUNG 13

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 21,27 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen            | 14,02 m <sup>2</sup>       |
| Bad                 | 4,80 m <sup>2</sup>        |
| AR                  | 2,35 m <sup>2</sup>        |
| Flur                | 6,05 m <sup>2</sup>        |
| Loggia 1/2          | 1,66 m <sup>2</sup>        |
| <b>GESAMTFLÄCHE</b> | <b>50,15 m<sup>2</sup></b> |