

Immobilienverwalter/in / Property Manager (m/w/d)

Die Unternehmensgruppe der I.V.K. und TreS Immobilien bietet seit nun mehr als 25 Jahren Immobilienkompetenz aus Leipzig. Wir liefern Full Service und haben uns auf die Bereiche Verwaltung (Sondereigentum und WEG-Verwaltung) sowie Vermietung und Verkauf von Immobilien spezialisiert. Unser Team besteht aus Buchhaltern, Immobilienkaufleuten, Technikern, Hausmeistern und Handwerkern.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine/n Immobilienverwalter/in / Property Manager (m/w/d) für die kaufmännische & technische Objektverwaltung in Vollzeit oder nach Vereinbarung.

Ihr Aufgabengebiet:

- Objektbegehungen durchführen sowie Steuerung techn. und infrastruktureller Maßnahmen
- Abfrage und Vergabe von Angeboten, Bearbeitung von Schadensfällen
- Organisation und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Abwicklung von Wohnungsübergaben und -abnahmen
- Prüfung, Beurteilung und Freigabe von Fremddienstleistungsangeboten
- Einhaltung gesetzlicher Vorschriften und Verordnungen gewährleisten
- mündliche sowie schriftliche Korrespondenz mit Eigentümern, Mietern, Dritten
- Erfassen von Stammdaten / Stammdatenpflege

Ihr Profil:

- kaufmännische oder immobilienwirtschaftliche Ausbildung oder Studium
- Kenntnisse und Berufserfahrung in einer Immobilienverwaltung, idealerweise WEG-/SE-Verwaltung
- technisches Verständnis / Kenntnisse zur Beauftragung von Handwerksarbeiten
- sicherer Umgang mit MS Office Anwendungen (Excel, Word)
- eigenverantwortliche, selbständige und präzise Denk- und Arbeitsweise
- gute Selbstorganisation sowie Sorgfältigkeit, Engagement
- Kommunikationsstärke, freundliches und zugleich durchsetzungsfähiges Auftreten

Wir bieten:

- Vergütung 3.000,- bis 3.500,- € zzgl. Sozialleistungen
- Diensthandy & Firmenlaptop
- Dienstfahrzeug und / oder Bike-Leasing, auch zur Privatnutzung
- Betriebliche Altersvorsorge & Krankenversicherung
- verantwortungsvolle Tätigkeit im Rahmen einer ganzheitlichen Immobilienbetreuung
- gutes Betriebsklima mit kurzen Entscheidungswegen, regelmäßige Teamevents
- Möglichkeit zum Homeoffice
- flexible Arbeitszeiten
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Kaffee-Flatrate

Bei uns erhalten Sie eine unbefristete Festanstellung an einem modernen Arbeitsplatz.

Wir freuen uns über Ihre Bewerbungsunterlagen vorzugsweise per E-Mail an ch.nenning@ivk-leipzig.de oder direkt über unsere Website unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

Ansprechpartnerin: Frau Nenning
I.V.K. GmbH • Gießstraße 46 • 04229 Leipzig
www.ivk-leipzig.de